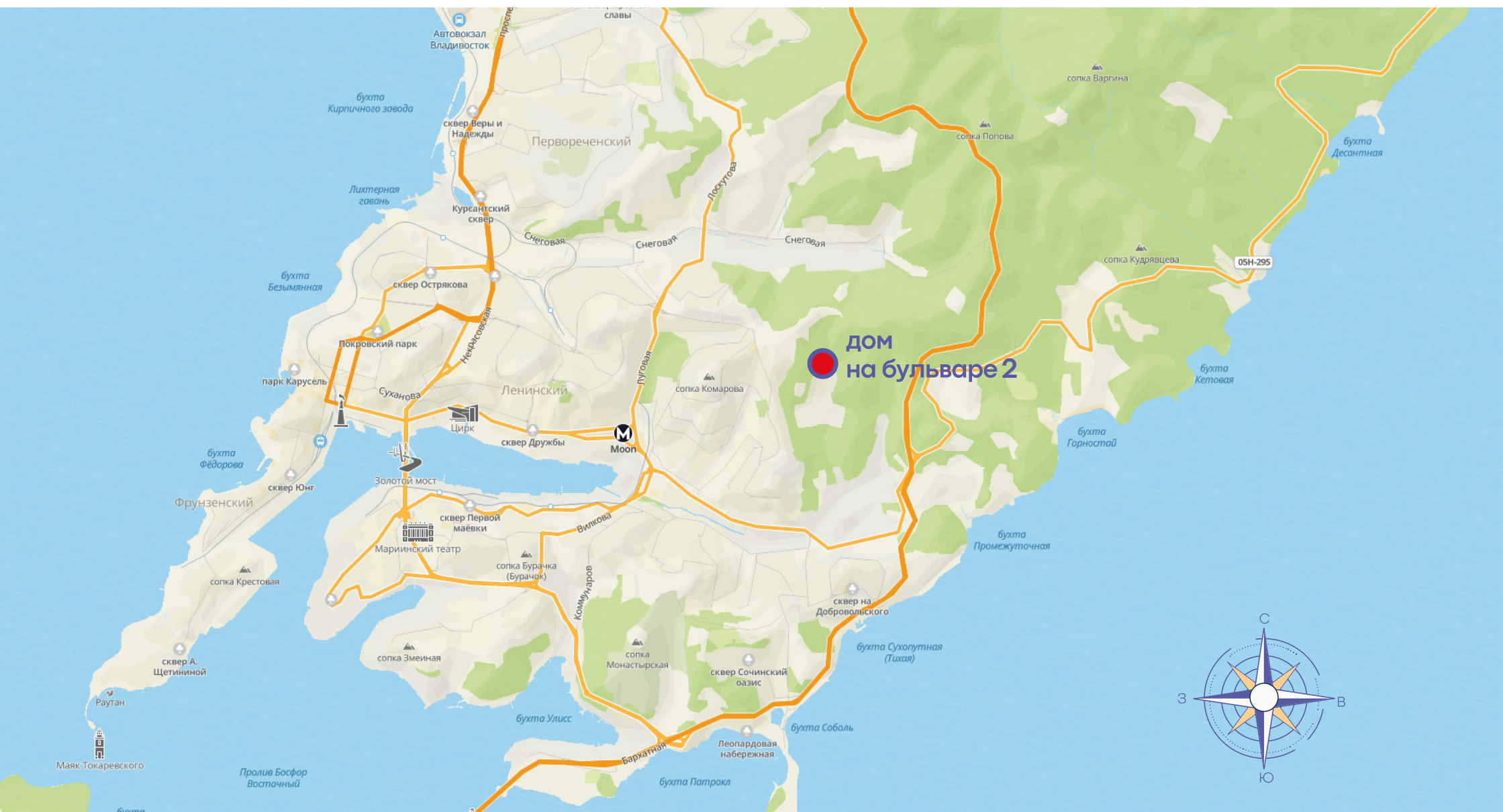




дом
на бульваре 2

Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

Расположение комплекса



Преимущества района



новый район
«Зелёный угол»



«Вечнозелёный» сквер
и лесопарк на 150 Га



развитая городская
инфраструктура



проектируется безопасный
пешеходный благоустроенный
маршрут от Зеленого бульвара
до парка Минного городка



Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

Преимущества комплекса



светлые, просторные,
сквозные входные группы



WC на 1 этаже для жителей



лапомойка в каждом
подъезде



вход в подъезд с уровня
земли



домофон с возможностью
управления с телефона,
видеонаблюдение



подземный паркинг
и кладовые с доступом на
лифте



wi-fi на территории



Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

Преимущества квартир



36 вариантов планировок



теплые лоджии



большие кухни-гостиные



увеличенные окна высотой
до 1,8 м



в каждой 2 комнатной кварти-
ре два с/у

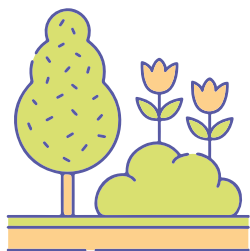


панорамные виды из окон
на лесной массив 150 Га



Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

Благоустройство

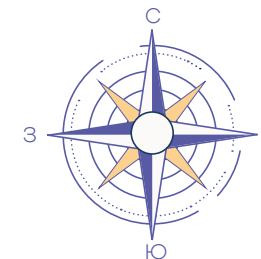


Площадь благоустройства территории 1,8 Га.

Здесь разместятся детские игровые площадки, зоны отдыха и площадки для занятия спортом



План благоустройства



площадка для отдыха



детские площадки для разного
возраста (1-12 лет)



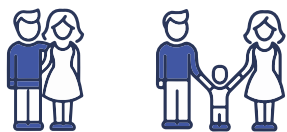
спортивная площадка

Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

Квартирография

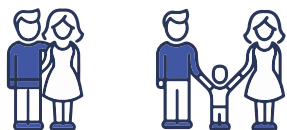
Квартиры - студии

23,3 - 27,7 м²



Однокомнатные квартиры

34,4 - 42,8 м²



Двухкомнатные квартиры

48,7 - 58 м²



Трехкомнатные квартиры

59 - 62,6 м²



Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

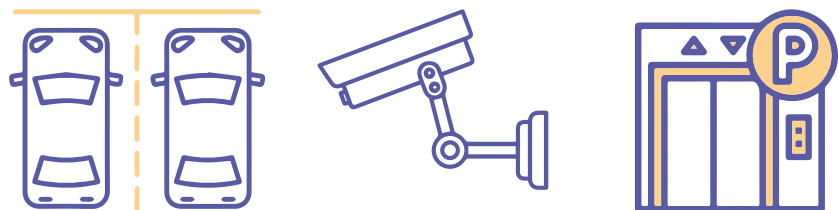
Нежилые помещения

На первых этажах разместятся объекты социальной и коммерческой инфраструктуры



Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

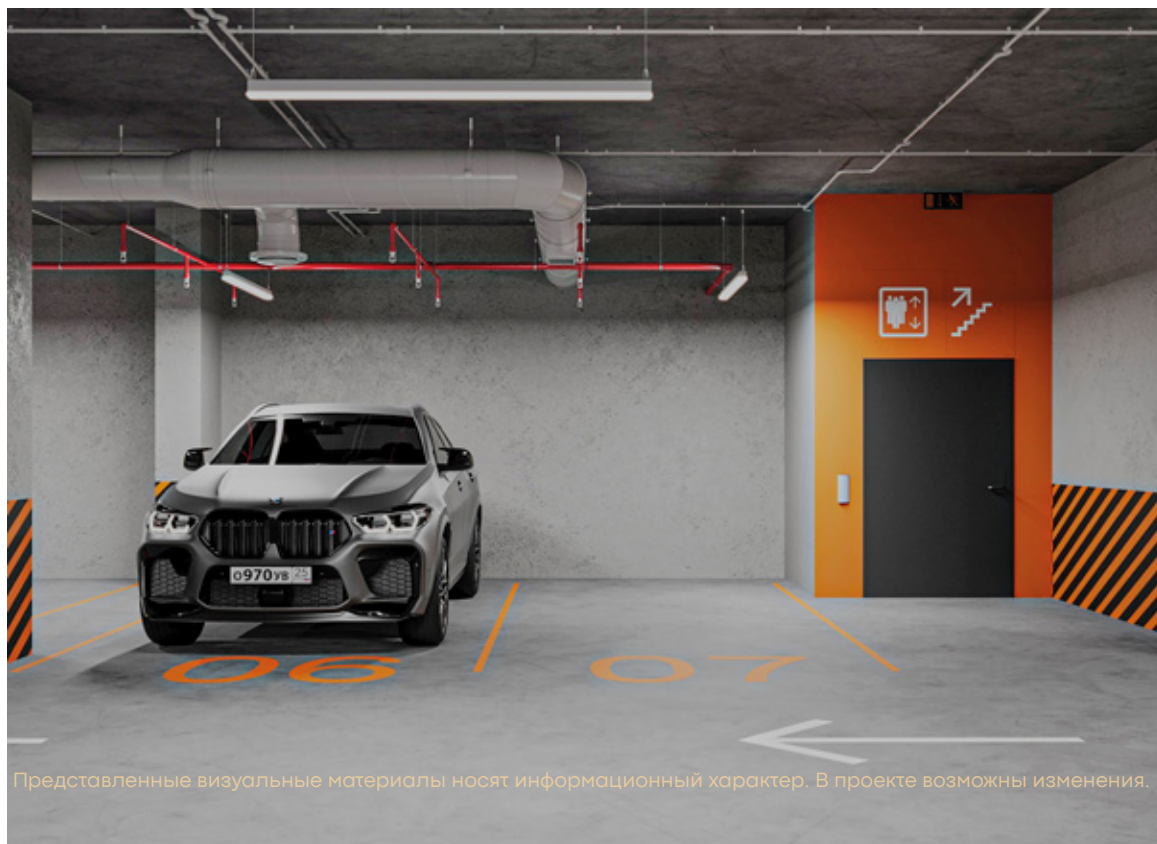
Паркинг и кладовые



Подземный паркинг
на **235 машиномест**,
оборудованный системами
видеонаблюдения
и контроля доступа.
Спустить в паркинг
можно на лифте с жилого этажа.

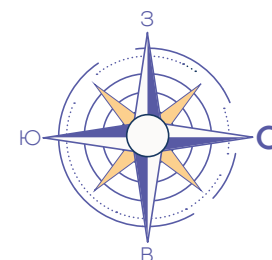


Индивидуальные кладовые
от 3 до 7 м²

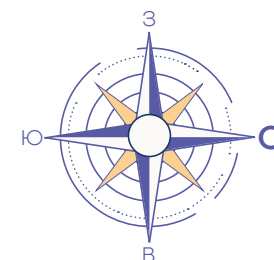


Представленные визуальные материалы носят информационный характер. В проекте возможны изменения.

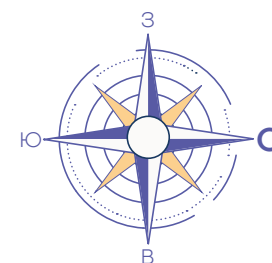
Корпус 2, секция 1, типовой этаж



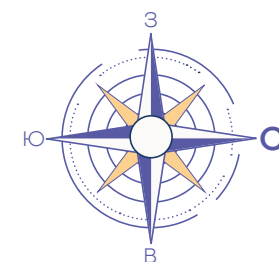
Корпус 2, секция 2, типовой этаж



Корпус 2, секция 3, типовой этаж



Корпус 3, секция 1, типовой этаж



Инфраструктура района



Магазин



Детский сад



Аптека



Салон красоты



Кафе

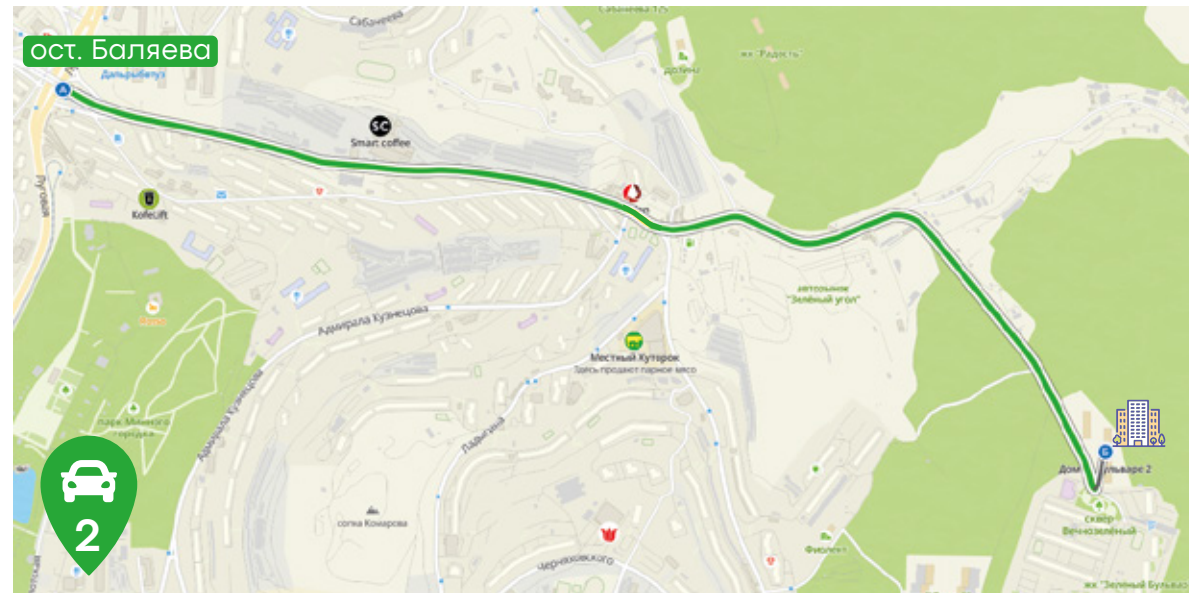
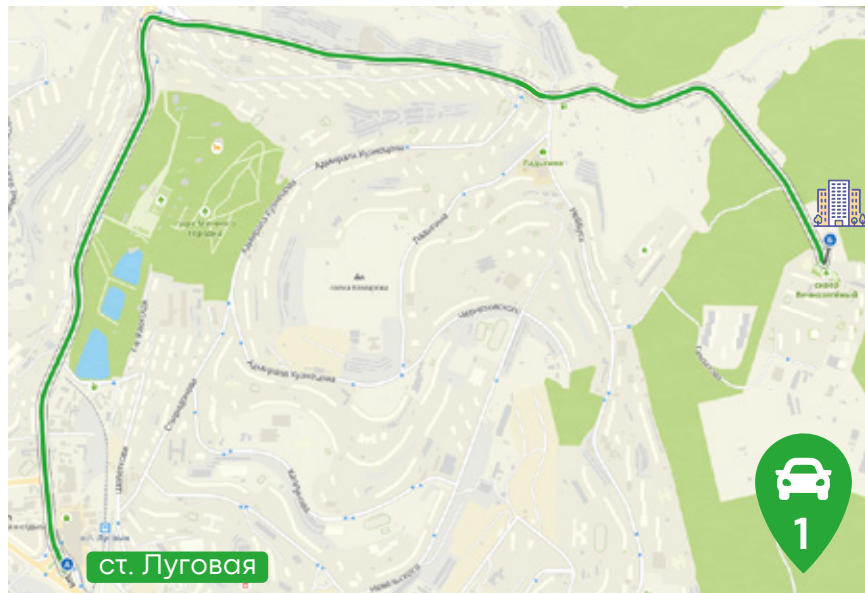


Школа (запланировано строительство)

до момента ввода в эксплуатацию новой школы,
ближайшие: №64 (ул. Адмирала Кузнецова, 40А),
№80 (ул. Невельского, 31), №78 (ул. Ватутина, 24,
71-й микрорайон), №66 (ул. Адмирала Кузнецова, 54В)



Схемы проезда



Проезд от ст. Луговой на автомобиле



Проезд от ост. Балыева на автомобиле



Проезд от ост. Балыева на автобусе №14

